



売土地 地目 宅地

大槌町大ヶ口

土地面積 (公簿) **266m²(80.46坪)**

販売価格 **483万円** 坪単価 **6.01万円/坪**

- ・豊かな緑に彩られた閑静な住宅街
- ・新大槌トンネルが近く便利
- ・大槌町の桜の名所



| | | |
|------------|---------------|---------------|
| 最寄りコンビニ | ローソン 大槌高校店 | 🚗 4分 🚶 19分 |
| 最寄りスーパー | みずかみ大槌店 | 🚗 5分 🚶 24分 |
| 最寄りドラッグストア | ツルハドラッグ | 🚗 5分 🚶 25分 |

| | | |
|-----------------|-------|---------------|
| 地震・津波指定緊急避難場所 | 大ヶ口裏山 | 🚶 2分 |
| 洪水・土砂災害指定緊急避難場所 | 大槌学園 | 🚗 5分 🚶 25分 |

| | | | |
|------|-----------------------|-----|---------|
| 都市計画 | 非線引き区域 | | |
| 用途地域 | 第一種低層住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 接道状況 | 東西側 公道4.5m 接道13.5m | | |
| 現況 | 更地 | 引渡 | 即日/現況渡し |
| 交通 | 【町民バス】盛合農機具店前 徒歩3分 | | |

| | |
|-----|------------------------------|
| 設備 | 電気：引込必要 水道：引込済 下水道：引込済 |
| その他 | |

お問い合わせ先 **大槌町空き地・空き家情報バンク**

〒028-1121
 若手県上閉伊郡大槌町小槌27-3-4 シーサイドタウンマスト2F

電話 080-8162-8516 FAX 050-3145-2685 メール otsuchijju@gmail.com



※写真や図面と異なる場合は、現況を優先とします。