



売土地 地目 雑種地

大槌町小槌第26地割字生井沢

土地面積 (公簿) **1,763m²(533.3坪)**

販売価格 **1,200万円** 坪単価 **22,501円/坪**

- ・500坪超えの広い土地
- ・日差しを遮る建物がなく日当たり良好
- ・緑豊かな地域の閑静な住宅街



最寄りコンビニ	ローソン 大槌バイパス店	🚗 2分 🚶 10分
最寄りスーパー	マイヤマスト店	🚗 3分 🚶 14分
最寄りドラッグストア	薬王堂大槌上町店	🚗 3分 🚶 14分
地震・津波指定緊急避難場所	旧小槌第21仮設団地跡地	🚶 3分
洪水・土砂災害指定緊急避難場所	中央公民館	🚗 6分 🚶 26分

都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
最適用途	住宅用地		
接道状況	西側 町道生井沢線 幅員4.4m 接道84.5m		
現況	更地	引渡	即日/現況渡し
交通	【町民バス】生井沢入口 徒歩3分		

設備

電気：引込必要
 水道：引込必要
 下水道：浄化槽

その他

- ・3筆まとめた売却
- ・賃貸の相談も可能

※写真や図面と異なる場合は、現況を優先とします。

お問い合わせ先 **大槌町空き地・空き家情報バンク**

〒028-1121
 若手県上閉伊郡大槌町小槌27-3-4 シーサイドタウンマスト2F

電話 080-8162-8516 FAX 050-3145-2685 メール otsuchijju@gmail.com

